



КАРАР

« 6 » апрель 20 16й. №124

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 6 » апреля 20 16г.

О предоставлении отдельным категориям граждан, проживающих на территории Республики Башкортостан, компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме

В целях реализации Закона Республики Башкортостан «О внесении изменения в статью 4 Закона Республики Башкортостан "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Башкортостан"» Правительство Республики Башкортостан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок предоставления отдельным категориям неработающих граждан, проживающих в Республике Башкортостан, компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме (далее – Порядок).

2. Министерству труда и социальной защиты населения Республики Башкортостан совместно с Министерством жилищно-коммунального хозяйства Республики Башкортостан обеспечить реализацию Порядка и давать согласованные разъяснения по вопросам его применения.

3. Настоящее постановление распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2016 года, и действует по 31 декабря 2016 года.

Премьер-министр
Правительства
Республики Башкортостан



Р.Х. Марданов

Утвержден
постановлением
Правительства
Республики Башкортостан
от « 6 » апреля 2016 г.
№ 124

ПОРЯДОК

предоставления отдельным категориям неработающих граждан,
проживающих в Республике Башкортостан, компенсации расходов
на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества
в многоквартирном доме

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок определяет механизм предоставления отдельным категориям неработающих граждан, проживающих в Республике Башкортостан, компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме (далее соответственно – компенсация; взнос на капитальный ремонт).

1.2. Целью предоставления компенсации является оказание адресной социальной помощи неработающим гражданам старшего поколения, достигшим возраста 70 лет, при уплате ими взноса на капитальный ремонт.

2. Категории граждан, имеющие право на получение компенсации и условия ее предоставления

2.1. Компенсация предоставляется гражданам, постоянно проживающим на территории Республики Башкортостан, производящим уплату взноса на капитальный ремонт, относящимся к следующим категориям:

а) одиноко проживающим неработающим собственникам жилых помещений, достигшим возраста 70 лет, или проживающим в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста, собственникам жилых помещений, достигшим возраста 70 лет, – в размере 50 процентов;

б) одиноко проживающим неработающим собственникам жилых помещений, достигшим возраста 80 лет, или проживающим в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста, собственникам жилых помещений,

достигшим возраста 80 лет, – в размере 100 процентов.

2.2. Компенсация предоставляется гражданам не более чем на одно жилое помещение, находящееся в многоквартирном доме на территории Республики Башкортостан.

2.3. При наличии у лиц, указанных в пункте 2.1 настоящего Порядка, права на получение компенсации согласно настоящему Порядку и меры социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг на основании нормативных правовых актов Российской Федерации, нормативных правовых актов Республики Башкортостан (субсидия на оплату жилого помещения и коммунальных услуг (далее – субсидия), ежемесячная денежная компенсация расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг (далее – ЕДК), ежемесячная компенсационная выплата по оплате жилого помещения, отопления и освещения, компенсационная выплата по оплате жилого помещения и коммунальных услуг членам семей погибших (умерших) военнослужащих и сотрудников некоторых федеральных органов исполнительной власти в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 2 августа 2005 года № 475 (с последующими изменениями) (далее – КВ)) мера социальной поддержки предоставляется по одному нормативному правовому акту по выбору гражданина. Если лица, указанные в пункте 2.1 настоящего Порядка, имеют право на компенсацию и являются членами семей получателей субсидии, ЕДК или КВ (с учетом численности данных членов семей), мера социальной поддержки в части данных членов семей предоставляется по одному основанию по их выбору.

3. Расчет размера компенсации

3.1. Компенсация рассчитывается исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, установленного постановлением Правительства Республики Башкортостан от 9 февраля 2015 года № 23 «Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме в зависимости от этажности многоквартирного дома по муниципальным районам и городским округам Республики Башкортостан» (для домов с этажностью до 6 этажей (включительно) – 5,20 рубля, для домов с этажностью свыше 6 этажей – 5,80 рубля), и размеров установленных в Республике Башкортостан региональных стандартов нормативной площади жилого помещения, используемых для расчета субсидий:

а) на одного члена семьи из трех и более человек – 18 кв. метров общей площади;

- б) на одного члена семьи из двух человек – 21 кв. метра общей площади;
- в) на одиноко проживающего человека – 33 кв. метра общей площади;
- г) на граждан, проживающих в коммунальных квартирах, – занимаемая жилая площадь.

В случае, если фактическая общая площадь жилых помещений, находящихся в собственности лиц, указанных в пункте 2.1 настоящего Порядка, меньше размеров региональных стандартов нормативной площади жилого помещения, указанных в подпунктах «а»-«в» настоящего пункта, компенсации предоставляются по фактической общей площади жилых помещений, находящихся в собственности граждан.

3.2. Размер компенсации рассчитывается по формулам:

а) для граждан, указанных в подпункте «а» пункта 2.1 настоящего Порядка:

$$K = V_{кр} \times S \times 0,5;$$

$$K = V_{кр} \times S_{факт} \times 0,5;$$

б) для граждан, указанных в подпункте «б» пункта 2.1 настоящего Порядка:

$$K = V_{кр} \times S;$$

$$K = V_{кр} \times S_{факт}, \text{ где:}$$

K – размер компенсации (в рублях);

$V_{кр}$ – минимальный размер взноса на капитальный ремонт, установленный Правительством Республики Башкортостан;

S – размер регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемый для расчета субсидий (в кв. метрах);

$S_{факт}$ – фактическая общая площадь жилого помещения, находящаяся в собственности лиц, если она меньше размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемого для расчета субсидий, или занимаемая жилая площадь для проживающих в коммунальных квартирах (в кв. метрах);

0,5 – скидка в размере 50 процентов.

4. Порядок предоставления компенсации

4.1. Основанием для рассмотрения вопроса о предоставлении компенсации является подача гражданами, указанными в пункте 2.1 настоящего Порядка (далее – заявители), их законными представителями или доверенными лицами заявлений по форме, утвержденной государственным казенным учреждением Республиканский центр социальной поддержки населения (далее – ГКУ

РЦСПН), включающей согласие на обработку персональных данных заявителя, в том числе совместно проживающих неработающих членов его семьи (при их наличии), а также подтверждение факта отсутствия трудовой деятельности у заявителя, в том числе у совместно проживающих членов его семьи (при их наличии).

К заявлению прилагаются следующие документы:

а) копии паспортов или иных документов, удостоверяющих личности заявителя и совместно проживающих членов его семьи (при их наличии);

б) документ, подтверждающий состав семьи по месту постоянного жительства заявителя, являющегося собственником жилого помещения, либо копия такого документа;

в) документ, подтверждающий право собственности на жилое помещение или ее часть, либо копия такого документа;

г) документ, подтверждающий оплату взноса на капитальный ремонт за месяц, предшествующий месяцу подачи заявления, или за месяц, в котором подано заявление, либо копия такого документа.

В случае подачи заявления законным представителем или доверенным лицом заявителя они представляют также документы, удостоверяющие их личности, и документы, подтверждающие их полномочия, либо копии таких документов.

Представляемые копии документов должны быть заверены в порядке, установленном законодательством, либо с приложением оригинала.

При представлении копии документа с приложением его оригинала специалист, принимающий документы, обязан провести сверку копий с оригиналами, заверить копии своей подписью с указанием должности, фамилии и инициалов, поставить штамп «С оригиналом сверено» и вернуть оригинал гражданину либо его законному представителю или доверенному лицу.

Заявители, их законные представители или доверенные лица вправе не представлять документы, указанные в подпунктах «б»-«г» настоящего пункта. Заявители, их законные представители или доверенные лица вправе представить указанные документы по собственной инициативе.

4.2. Заявители, их законные представители или доверенные лица представляют заявления в филиал (отдел филиала) ГКУ РЦСПН по месту постоянного жительства либо в структурное подразделение республиканского государственного автономного учреждения Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг (далее – многофункциональный центр).

Заявление в день его подачи принимается и регистрируется филиалом (отделом филиала) ГКУ РЦСПН либо многофункциональным центром.

4.3. Заявление может быть представлено одним из следующих способов:

- а) лично при посещении филиала (отдела филиала) ГКУ РЦСПН либо многофункционального центра;
- б) посредством почтового отправления;
- в) в форме электронного документа.

Заявление, представляемое посредством почтового отправления, должно направляться с объявленной ценностью при пересылке, описью вложения и уведомлением о вручении. Подлинность подписи заявителя на заявлении, направляемом по почте, должна быть заверена в порядке, установленном законодательством. Направление заявления по почте осуществляется способом, позволяющим подтвердить факт и дату отправления. Обязанность подтверждения факта отправки заявления лежит на заявителе.

Заявление, направленное в форме электронного документа, подписывается в соответствии с требованиями Федерального закона «Об электронной подписи» и представляется согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 7 июля 2011 года № 553 «О порядке оформления и представления заявлений и иных документов, необходимых для предоставления государственных и (или) муниципальных услуг, в форме электронных документов».

При поступлении заявления посредством почтового отправления или в форме электронного документа заявителю в течение 3 рабочих дней со дня регистрации заявления направляется письменное или электронное сообщение о поступлении заявления с указанием документов, которые подлежат представлению заявителем лично при посещении филиала (отдела филиала) ГКУ РЦСПН или многофункционального центра либо должны быть отправлены по почте в порядке, предусмотренном настоящим пунктом.

К документам, подлежащим представлению заявителем лично, относятся документы, предусмотренные частью 6 статьи 7 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» применительно к документам, необходимым для решения вопроса о предоставлении компенсации.

4.4. В случае, если заявителем, его законным представителем или доверенным лицом не представлены документы, указанные в подпунктах «б»-«г» пункта 4.1 настоящего Порядка, по собственной инициативе, филиал (отдел филиала) ГКУ РЦСПН или

многофункциональный центр при получении заявления запрашивает в порядке межведомственного взаимодействия:

а) в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Башкортостан – выписку из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах на жилое помещение;

б) в организации, начисляющей оплату жилого помещения и коммунальных услуг, – документ, подтверждающий состав семьи по месту постоянного жительства заявителя, являющегося собственником жилого помещения;

в) в некоммерческой организации Фонд «Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Башкортостан» либо иной организации, начисляющей взносы на капитальный ремонт (далее – организации), – документ, подтверждающий оплату взноса на капитальный ремонт.

Запросы филиала (отдела филиала) ГКУ РЦСПН или многофункционального центра с указанием фамилий, имен, отчеств заявителей (собственников жилых помещений), адресов их проживания и необходимого периода (помесячно), в том числе в виде списка, направляются в организации в срок не позднее 1 рабочего дня с момента приема заявлений и документов. Организации в срок не позднее 5 рабочих дней с момента получения указанных запросов направляют в филиал (отдел филиала) ГКУ РЦСПН или многофункциональный центр информацию по заявителям (собственникам жилых помещений), в том числе в виде списка, с указанием номеров лицевых счетов по уплате взносов на капитальный ремонт, размеров площади жилых помещений и сумм начисленных взносов на капитальный ремонт (помесячно).

4.5. Заявители и организации несут ответственность за достоверность и полноту информации, содержащейся в представляемых документах и сведениях, являющихся основанием для назначения и получения компенсации.

4.6. Заявителям, обратившимся за получением компенсации в установленном порядке до 31 декабря 2016 года включительно, компенсация назначается с 1 января 2016 года, но не ранее месяца возникновения права на нее, по 31 декабря 2016 года.

Компенсация, назначенная в декабре 2016 года, выплачивается в первом квартале 2017 года.

В случае изменения места постоянного жительства заявителем в пределах Республики Башкортостан компенсация при наличии права на нее назначается с месяца прекращения выплаты по прежнему месту

постоянного жительства заявителя.

В случае переезда в Республику Башкортостан гражданина из субъекта Российской Федерации компенсация при наличии права на нее назначается с месяца регистрации заявления при условии оплаты взносов за капитальный ремонт за месяц, предшествующий месяцу регистрации заявления, либо за текущий месяц.

4.7. Решение о назначении компенсации или об отказе в ее назначении принимается филиалом (отделом филиала) ГКУ РЦСПН не позднее чем через 14 дней после регистрации заявления. О принятом решении заявитель извещается письменно по месту его постоянного жительства в течение 5 рабочих дней после принятия соответствующего решения (в случае отказа в предоставлении компенсации – с обоснованием причины отказа).

4.8. Многофункциональные центры представляют в филиалы (отделы филиалов) ГКУ РЦСПН зарегистрированные заявления граждан и документы, сформированные в личные дела, в течение 3 рабочих дней после регистрации заявлений. В случае направления многофункциональными центрами межведомственных запросов личные дела передаются в филиалы (отделы филиалов) ГКУ РЦСПН не позднее следующего рабочего дня после получения ответов на все межведомственные запросы.

Филиалы (отделы филиалов) ГКУ РЦСПН при приеме от многофункциональных центров личных дел проверяют в них полноту сведений и документов.

В случае представления многофункциональными центрами неполного пакета документов личного представления личные дела возвращаются филиалами (отделами филиалов) ГКУ РЦСПН на доработку в многофункциональные центры. Многофункциональные центры извещают гражданина о необходимости представления соответствующих документов личного представления в день возврата филиалами (отделами филиалов) ГКУ РЦСПН его личного дела на доработку. После доработки личные дела представляются в филиалы (отделы филиалов) ГКУ РЦСПН многофункциональными центрами в сроки, установленные настоящим пунктом.

4.9. Основаниями для принятия филиалом (отделом филиала) ГКУ РЦСПН решения об отказе заявителю в предоставлении компенсации являются:

а) несоответствие заявителя категориям граждан, имеющих право на получение компенсации, и условиям ее предоставления, указанным в разделе 2 настоящего Порядка;

б) непредставление заявителем документов, указанных в подпункте «а» пункта 4.1 настоящего Порядка.

4.10. Основаниями для прекращения ранее назначенной компенсации являются:

а) несоответствие заявителя категориям граждан, имеющим право на получение компенсации, указанным в пункте 2.1 настоящего Порядка;

б) переезд заявителя на постоянное место жительства за пределы Республики Башкортостан;

в) смерть заявителя.

4.11. Решение филиала (отдела филиала) ГКУ РЦСПН об отказе в предоставлении компенсации может быть обжаловано заявителем в порядке, установленном законодательством.

4.12. Выплата компенсации осуществляется ГКУ РЦСПН ежемесячно по месту постоянного жительства получателя через организацию, выбранную получателем и указанную им в заявлении:

кредитную организацию путем перечисления денежных средств на счет по вкладу или на счет банковской карты;

организацию федеральной почтовой связи.

4.13. В случае изменения оснований для получения компенсации граждане извещают филиалы (отделы филиалов) ГКУ РЦСПН в течение 2 недель со дня наступления обстоятельств. Филиалы (отделы филиалов) ГКУ РЦСПН на основании имеющейся у них документально подтвержденной информации, влияющей на размер компенсации либо являющейся основанием для прекращения ее выплаты, принимают решение об изменении размера компенсации (кроме изменения банковских реквизитов) либо о прекращении ее выплаты с 1-го числа месяца, следующего за месяцем наступления обстоятельств.

4.14. Компенсация, начисленная гражданину и не полученная им в связи со смертью, выплачивается его наследникам в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации. Компенсация за месяц, в котором наступила смерть гражданина, выплачивается в полном размере.

5. Финансирование расходов на осуществление выплаты компенсации

5.1. Финансирование расходов на осуществление выплаты компенсации, включая расходы по ее зачислению кредитными организациями на счета по вкладам, на счета банковских карт получателей и доставке организацией федеральной почтовой связи, производится в установленном порядке Министерством труда и социальной защиты населения Республики Башкортостан (далее – Министерство) за счет средств бюджета Республики Башкортостан.

5.2. ГКУ РЦСПН представляет в Министерство ежемесячно в срок до 10 числа месяца, следующего за отчетным, отчет о реализации законодательства Республики Башкортостан о предоставлении компенсации по форме, согласованной с Министерством.

5.3. Министерство представляет в Министерство финансов Республики Башкортостан ежемесячно в срок до 15 числа месяца, следующего за отчетным, отчет о реализации законодательства Республики Башкортостан о предоставлении компенсации по согласованной форме.

5.4. Контроль за расходованием средств, выделенных на предоставление компенсации, осуществляется Министерством и ГКУ РЦСПН.