**Решение Совета муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан №119 от 02.02.2017 г.**

**О внесении изменений в решение Совета муниципального района**

**Белебеевский район Республики Башкортостан от**

**18 декабря 2015 года № 526 «Об утверждении Правил землепользования и застройки сельского поселения Рассветовский сельсовет муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан»**

Руководствуясь Федеральным законом N 131-ФЗ от 06.10.2003 "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", в соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 16 Закона Республики Башкортостан от 11 июля 2006 года № 341-з «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Башкортостан», Правилами землепользования и застройки сельского поселения Рассветовский сельсовет муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан, согласно Предписанию № ЦО-16-286-122 от 28.09.2016г. об устранении нарушений законодательства о градостроительной деятельности, выданного Государственным комитетом Республики Башкортостан по жилищному и строительному надзору, на основании решения Совета муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан от 20 декабря 2012 года № 59, проведенных публичных слушаний Совет муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан

**РЕШИЛ:**

1. Внести в Приложение № 1 решения Совета муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан от 18 декабря 2015 года № 526 «Об утверждении Правил землепользования и застройки сельского поселения Рассветовский сельсовет муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан» следующие изменения:

1.1. Статью 1 главы 1. «Общие положения» раздела I «Порядок применения Правил землепользования и застройки и внесения в них изменений» дополнить значением термина «блокированный жилой дом»:

«блокированный жилой дом (дом жилой блокированной застройки) – здание, состоящее из двух квартир и более, каждая из которых имеет непосредственно выход на приквартирный участок, в том числе при расположении ее выше первого этажа. Блокированный тип многоквартирного дома может иметь объемно-планировочные решения, когда один или несколько уровней одной квартиры или когда автономные жилые блоки имеют общие входы, чердаки, подполья, шахты коммуникаций, инженерные системы».

1.2. В пункт 4 статьи 30 главы 6 «Порядок (процедуры) застройки территории муниципального образования» внести следующие дополнения:

«По межведомственным запросам органов, указанных в [абзаце первом части 7](consultantplus://offline/ref=4C537F4335C171CDFB1289EEC5DB60F153FDE14A76B3857C9FB1B3A3E8831888947FCA8C59sCE8K) статьи 51 Градостроительного кодекса РФ, документы (их копии или сведения, содержащиеся в них), указанные в [пунктах 2](consultantplus://offline/ref=4C537F4335C171CDFB1289EEC5DB60F153FDE14A76B3857C9FB1B3A3E8831888947FCA8C59sCEEK) и [5 части 7](consultantplus://offline/ref=4C537F4335C171CDFB1289EEC5DB60F153FDE14A76B3857C9FB1B3A3E8831888947FCA8C5AsCEEK) статьи 51 Градостроительного кодекса РФ, предоставляются государственными органами, органами местного самоуправления и подведомственными государственным органам или органам местного самоуправления организациями, в распоряжении которых находятся указанные документы, в срок не позднее трех рабочих дней со дня получения соответствующего межведомственного запроса».

2. Обнародовать настоящее решение в здании Администрации муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан и разместить на официальном сайте муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан [www.belebey-mr.ru](http://www.belebey-mr.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную Комиссию Совета по промышленности, строительству, жилищно-коммунальному хозяйству, аграрным вопросам, экологии и чрезвычайным ситуациям, транспорту, торговле, предпринимательству и иным видам услуг населению (Косихин А.В.).

Председатель Совета С.С. Губаев