

ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания участников общей (долевой) собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 02:09:000000:117, расположенный в границах сельского поселения Рассветовский сельсовет муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан

29 декабря 2021 года
время проведения 18.30 ч.

д.Алексеевка

По состоянию на 29 декабря 2021 года, собственниками земельных долей (паев) в праве общей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 02:09:000000:117, расположенный в границах сельского поселения Рассветовский сельсовет муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан являются 35 (тридцать пять) участников долевой собственности (далее – Участники) у каждого по 1/63 доли, из них 5 умершие.

На собрании присутствуют:

1. Заместитель главы Администрации муниципального района Белебеевский район начальник управления сельского хозяйства Владимир Николаевич Усаков;
2. Главный инспектор службы сельского хозяйства Администрации муниципального района Белебеевский район Иванов Александр Леонидович;
3. Глава сельского поселения Рассветовский сельсовет МР БР РБ Галиева Татьяна Анатольевна;
4. Землеустроитель сельского поселения Рассветовский сельсовет Алексева Нина Виталиевна;
5. Собственники земельных долей (паев) - 20 собственников земельных долей.

В соответствии с пунктом 5 статьи 14.1 Федерального закона №101-ФЗ от 24.07.2002г. «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» общее собрание считается правомочным в случае присутствия на нем участников долевой собственности, составляющих не менее чем 50 процентов их общего числа или, если способ указания размера земельной доли допускает сопоставление долей в праве общей собственности на земельный участок, владеющих более чем 50 процентами таких долей.

На собрании присутствуют 20 Участников, что составляет 57,1 % и дает право считать проведение общего собрания правомочным.

В соответствии с пунктом 2 статьи 14.1. Федерального закона №101-ФЗ от 24.07.2007г. «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» Участники долевой собственности извещаются органом местного самоуправления поселения или городского округа по месту расположения земельного участка, находящегося в общей долевой собственности, о проведении общего собрания посредством опубликования соответствующего сообщения в средствах массовой информации, определенных субъектом Российской Федерации, и размещения такого сообщения на официальном сайте соответствующего органа местного самоуправления в сети "Интернет" (при его наличии) не позднее чем за сорок дней до дня проведения общего собрания, а в случае проведения повторного общего собрания - не позднее чем за тридцать дней до дня его проведения. Не позднее дня опубликования сообщения о проведении общего собрания объявление также должно быть размещено на информационных щитах, расположенных на территории муниципального образования по месту расположения земельного участка, находящегося в общей долевой собственности. О проведении общего собрания по предложению участника долевой собственности или лиц, использующих находящийся в долевой собственности земельный участок в целях производства сельскохозяйственной продукции, орган местного самоуправления поселения или городского округа по месту расположения земельного участка, находящегося в общей долевой собственности, уведомляется в письменной форме.

Участники уведомлены Администрацией сельского поселения Рассветовский сельсовет муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан о проведении общего собрания посредством опубликования сообщения в газете «Белебеевские известия» от 16 ноября 2021 г. № 92 (12567), в газете «Республика Башкортостан» от 16 ноября 2021 года № 131 (29366), размещения сообщения на официальном сайте сельского поселения Рассветовский сельсовет муниципального района Белебеевский район Республика Башкортостан

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборы председателя собрания и секретаря собрания.
2. Об использовании паевых земель и выполнение условий договора арендатором.
3. Об условиях передачи в аренду земельных участков, находящихся в долевой собственности..
4. Избрание лиц, уполномоченных действовать без доверенности от имени участников долевой собственности.
5. Разное.

По первому вопросу слушали землеустроителя администрации сельского поселения Рассветовский сельсовет Алексееву Н.В. о выборе председателя и секретаря общего собрания.

Решили: избрать председателем общего собрания – Гарифуллина Г.Ф.,
секретарем общего собрания - Алексееву Н.В.

Голосовали:

«за» - 20 (двадцать) голосов;

«против» - нет;

«воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

2. По второму вопросу слушали председателя общего собрания об использовании паевых земель и выполнение условий договора арендатором.

Решили: Передать земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения общей площадью 6205565 кв.м. из единого землепользования с кадастровым номером 02:09:000000:117, предоставленные на основании Постановления главы администрации муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан от 02 апреля 2007 года № 632 "О бесплатной приватизации земель сельскохозяйственного назначения" в долевую собственность граждан, в аренду сроком на 5 (пять) лет с 29.12.2021 г. по 29.12.2026 г.

Голосовали:

«за» - 20 (двадцать) голосов;

«против» - нет;

«воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

3. По третьему вопросу слушали председателя общего собрания об условиях передачи в аренду земельных участков, находящихся в долевой собственности.

Решили:

- использовать указанные земельные участки в соответствии с целевым назначением и условиями, указанными в соглашениях, своевременно вносить плату за временное пользование земельными участками;

- вличивать за пользование земельными участками годовую арендную плату, путем выдачи через кассу Арендатора наличных денег Арендодателям в размере, равном ставке земельного налога согласно данным Межрайонной ИФНС России № 27 по Республике Башкортостан за соответствующий год каждому участнику долевой собственности, согласно предъявленному списку и наличных уведомлений Арендодателей, и путем выдачи натуроплаты в виде зернофуража каждому пайщику, согласно предъявленного арендодателем списка участников долевой собственности;

- утвердить уполномоченным лицом на выполнение действий связанных с регистрацией прав общей (долевой) собственности граждан на приватизируемые земельные участки из земель сельхозназначения, на право заключения договоров аренды с арендатором земельных участков Гарифуллина Гадиса Фогитовича.

Передать земельные участки арендатору:

а) ИП Глава КФХ Аветисян Пап Серобович площадью 6205565 кв.м. с кадастровыми номерами:
02:09:091002:1918; 02:09:091002:2304; 2:09:090902:124; 02:09:090902:139;
02:09:090101:18; 02:09:090101:343; 02:09:090802:1917; 02:09:090802:1914;
02:09:090102:2313; 02:09:090802:1979; 02:09:090802:1978; 02:09:091002:2316;
02:09:090802:1981; 02:09:090902:123; 02:09:091002:2315; 02:09:090802:1983;
02:09:090802:1903; 02:09:090802:1976.

Голосовали:

«за» - 20 (двадцать) голосов;

«против» - нет;

«воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

4. По четвертому вопросу слушали о выборе уполномоченного общим собранием лица. Поступило предложение избрать уполномоченным общим



уполномоченного лицом.

- действовать от имени участников общей долевой собственности без доверенности, при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в общей долевой собственности, при обращении с заявлением о проведении государственного кадастрового учета или государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в общей долевой собственности, и образуемых из них земельных участков, а также заключать договора аренды данных земельных участков или соглашения об установлении частного сервитута в отношении выделенного земельного участка

Голосовали:

«за» - 20 (двадцать) голосов;

«против» - нет;

«воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

Председатель общего собрания

Handwritten signature of G. F. Garifulin in blue ink.

Гарифуллин Г.Ф.

Секретарь общего собрания

Handwritten signature of N. V. Alexeeva in blue ink.

Алексеева Н.В.

Приложение №1 к Протоколу общего собрания граждан, наделенных земельными долями (паями) в праве общей (долевой) собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, расположенный в границах сельского поселения Рассветовский сельсовет муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан от 29 декабря 2021г.

РЕГИСТРАЦИОННЫЙ ЛИСТ
присутствующих на общем собрании собственников земельных долей –
участников общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым
номером 02:09:000000:117

№ п/п	Фамилия, имя, отчество собственника земельной доли	Дата, номер и дата вступления в силу свидетельства о праве собственности на земельную долю	Количество долей	Подпись собственника земельной доли
1	Исмаилов	20.04.06/010/19-913 1.05.2013г.	1	
2	Исмаилов	20.04-06/009/10-345 1.03.2010	1	
3	Исмаилов	20.04-06/009/10-344 1.03.2010	1	Терт
4	Исмаилов	20.04-06/030/00-284 1.12.2008	1	
5	Исмаилов	20.04-06/030/09-283 1.12.2008	1	
6	Исмаилов	20.04-06/029/08-107 10.12.2008	1	Исмаилов
7	Исмаилов	20.04-06/029/09-480 1.12.2008	1	
8	Исмаилов	20.04-06/029/08-107 1.12.2008	1	
9	Исмаилов	20.04-06/005/008-379 18.10.2008г.	1	

Исмаилов Т.Р.
Исмаилов Н.Б.

№№ по порядку и количество земельных долей	Паспортные данные (серия, номер, кем и когда выдан)	Серия, номер и дата выдачи свидетельства о праве собственности на долю	Количество долей	Подпись собственника земельной доли
1. <i>Ташаев</i>		06/006/ 379 2008	1	<i>Ташаев</i>
2. <i>Ташаев</i>		4-06/006/ 205 2008	1	<i>Ташаев</i>
3. <i>Ташаев</i>		4-06/029/ 107 2.2008г.	1	<i>Ташаев</i>
4. <i>Ташаев</i>		4-06/006/ 112 11.2012г.	2	<i>Ташаев</i>
5. <i>Ташаев</i>		4-06/006/ 1106 12.2012г.	1	<i>Ташаев</i>
6. <i>Ташаев</i>		4-06/088/ 145 5.2013г.	1	<i>Ташаев</i>
7. <i>Ташаев</i>		4-06/010/ 914 5.2013г.	1	<i>Ташаев</i>
8. <i>Ташаев</i>		4-06/029/ 483 2.2009	1	<i>Ташаев</i>
9. <i>Ташаев</i>		4-06/029/ 482 2.2009	1	<i>Ташаев</i>
10. <i>Ташаев</i>		4-06/006/ 379 10.2008	1	<i>Ташаев</i>

Общественно-политическая газета Белбеевского района Республики Башкортостан. Основана в 1917 году

12+

БЕЛБЕВЬЕВСКИЕ

ВТОРНИК, 16 НОЯБРЯ 2021 г. № 92 (12567)

ИЗВЕСТИЯ



УВАЖАЕМЫЕ НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКИ! ЗАПЛАТИТЕ НАЛОГИ ДО 1 ДЕКАБРЯ!

Новости

Инспекция гостехнадзора проверяет технику

В целях обеспечения безопасной эксплуатации самоходных, дорожно-строительных машин и агрегатов и с 15 по 30 ноября 2021 года в Республике Башкортостан проводился профилактический контроль техники передвижения.

Человек на своем месте

И настрой есть, и желание

...у фермера Руслана Асылгузина, чтобы расширить свое овцеводческое хозяйство



Подаримости

Подаримем Татьяну Николаевну
КОРОЛЬКОВУ с юбилеем!

Милая женщина, прими поздравления
в твой юбилейный день, рожденья,
Желаю Вам удачи, радости, тепла,
Чистой жизни на свете! Пожелаю счастья,
В отличной форме бродить всегда!
Пусть путь, освящен счастьем звезда,
Каждый день с улыбочкой встречайте,
Но грустите и не унывайте.

С уважением коллектив
ООО строительной фирмы «ШНС-Строитель»

Подарившем с наступающим юбилеем
дорогого мужа, отца, дедушку Расима
Ахтимовича ШАПОВА!

Желаю счастья и здоровья,
Улыбок, бодрости и сил,
Чтобы каждый день обычной жизни
Далась только радость приносила.

С наилучшими пожеланиями твои коллеги

**В ВЪЕЗДНУЮ КОМПАНИЮ
ТРЕБУЮТСЯ
ВОДИТЕЛИ (кат. Е)
МАШИНИСТЫ
АВТОКРАНА (7 разряд)
МАШИНИСТЫ ПДДУ
ЗП до 172 000 руб.**

Реклама

...оказывает услугу
рекламных щитов
...язык. Услуга платная.

На правах рекламы.

ИНФОРМАЦИЯ. РЕКЛАМА. ОБЪЯВЛЕНИЯ

**ЕСЛИ ЗАРПЛАТНАЯ КАРТА –
ТО ОТ РОССЕЛЬХОЗБАНКА!**



РСХБ предлагает государственным и коммерческим организациям стать зарплатными клиентами банка. Это выгодно и удобно не только для предпринимки, но и для каждого сотрудника в отдельности.
Зарплатный проект от РСХБ дает клиентам следующие преимущества:
- бесплатное снятие наличных денежных средств в любых банкоматах сторонних банков на территории России, т.е. любой банкомат для клиента РСХБ будет «свой»;
- возможность выкупа к зарплатному счету нескольких банковских карт, причем, данные карты обладают всеми функциями основной зарплатной карты и также являются бесплатными;
- возможность приумножить свою заработную плату, используя накопительный счет, доходность которого составляет от 4 до 8 % годовых при сумме на счете от 100 рублей (внести и снять денежные средства по счету возможно в любое время без потери процентов);
- возможность зарабатывать бонусные баллы для покупки товаров и услуг по программе «Урожай» (при оплате товаров в любых магазинах картой зарплатные клиенты получают от 1.5 до 15 баллов за каждые потраченные 100 рублей, один поученный балл приравнивается к одному рублю);
- возможность совершать внутрибанковские переводы с карты на карту в любой регион России совершенно бесплатно.
Также приятными бонусами для зарплатных клиентов являются: бесплатный личный кабинет клиента, бесплатное СМС-информирование о расходных операциях и льготные процентные ставки по кредитованию.
Адрес отделения банка: г. Белебей, ул. Ленина, д. 5.

Реклама

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

об общем собрании участников долевой собственности

Администрация сельского поселения Росоветовский сельсовет муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан объявляет о проведении общего собрания участников долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 02-09-000000-117, расположенный в границах сельского поселения Росоветовский сельсовет МР Белебеевский район Республики Башкортостан.

Собрание проводится **29 декабря 2021 года в 18.30 в здании сельского клуба Д. Алексеевки** по адресу: РБ, Белебеевский район, Д. Алексеевка, ул. Школьная, 15.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборы председателя и секретаря собрания.
2. Об исполнении правых земель и выполнении условий Договора арендатора.
3. Об исполнении перевода в аренду земельных участков.
4. Избрание лиц, уполномоченных действовать без доверенности от имени участников Долевой собственности.
5. Разное.

Правом голоса обладают все участники собрания. Голосование проводится открытым способом.



Респуб Башкор

(29366)

РЕСПУБЛИКАНСКАЯ ОБЩЕСТВЕННАЯ



**Компетентно —
о налогах**

Страница 2 >>



Н
М
С
С

ГЬНО/

Когда жизнь не сахар

Инфляционный цен вночь набирает темп

Центральный банк России
делает прогноз
по инфляции
на 2016 год — 7,9 процента.
Высокие темпы
инфляции наблюдались
в 2014 и 2015 годах.
Экономические аналитики уже
предупреждают, что
население тем,
скорее всего,
в ближайшее
будущее нас ждет
период неблагоприятных
экономических
показателей относительно
цен на товары.

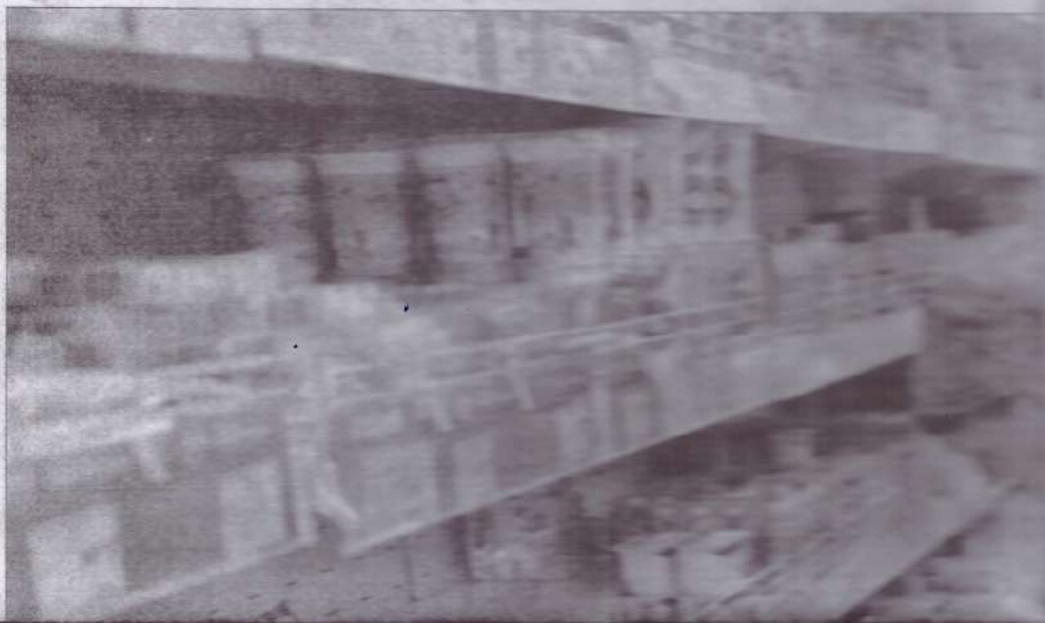
ИНТЕРВЬЮ

Собеседник

ЭКОНОМИКА

События в одном из

экономических регионов



с/с

Иика остан

www.resbash.ru

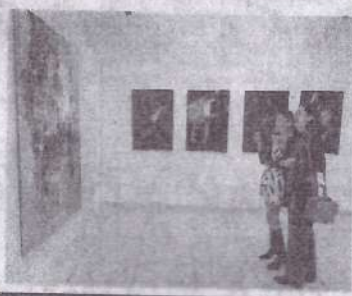
39515 просмотров
за минувшие выходные



ТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА

Газета основана в 1906 году
Выходит во вторник, четверг и пятницу

Подход:
назвать
дом



Вы когда-нибудь видели скульптуру дождя?

Страница 4 >>

ПРИЗНАНИЕ Читателю

Дорогие друзья!

Вот уже 115 лет наша газета востребована читателями, статьи не теряют актуальности, номера прочитываются от корки до корки.

Спасибо вам за то, что в эру мультимедийных технологий вы сохраняете добрую традицию читать «Республику Башкортостан»!

Газета «РБ» не теряет актуальности еще и потому, что инновации репортажей и очерков появляются на ее страницах благодаря вашей традиционной активности, готовности сотрудничать на уровне БИД, участвовать в столь важных сферах благотворительных акций, рассказывать о жизни

для общества делая, интересные люди.
В свою очередь, уже по данной традиции, предлагаем всем подписчикам принять участие в розыгрыше призов: пылесоса Samsung, утюга Braun, микроволновой печи Samsung, гриля Tefal, утюжной станции «Фиделити Станция — Акция Bluetooth», конвектора Balu Blue и многих других полезных и нужных вещей.

Каждый, кто оформит подписку на газету «Республика Башкортостан» на первое полугодие 2022 года, ИМЕТ ШАНС выиграть один из призов.



МАНИЕ!
гравный
вод этилена
ль связи

ограниченной ответ-
вления Этиленпро-
кнефтехим» наполи-
калинского, Чекмагу-
ского, Чишминского,
о, Кармасалинского,
терлитамакского рай-
Башкортостан, руко-
риятий и организа-
землепользовате-
тории перечисленных
ки Башкортостан про-
ный газопровод, слу-
начки газообразного
телями при высоком
г/см³, и кабель связи
а — Стерлитамак —

дки этиленпровода
язи — 0,8 м.
трубопровода может
с последующим воз-
к непредсказуемому
дербу и возможной

я возможности по-
провода (Правилами
ных трубопроводов
хранные зоны, яв-
ми земли, ограни-

ченными условными линиями, прохо-
дящими в 25 метрах от оси этилено-
провода с каждой стороны.

В охранных зонах трубопроводов
без письменного согласия ООО «УЭТП-
НКНХ» запрещается:

— возводить любые постройки и со-
оружения;

— высаживать деревья и кустарни-
ки всех видов, складировать корма,
удобрения и материалы, складировать
сено и солому, располагать коновязи,
содержать скот, выделять рыбопро-
мысловые участки, устраивать водо-
пой, производить колку и заготовку
льда;

— сооружать проезды и переправы
через трубопроводы;

— устраивать автотранспортные
стоянки, а также размещать коллектив-
ные сады-огороды;

— производить мелісративные ра-
боты, сооружать орошительные системы,
производить планировку грунта, про-
изводить строительно-монтажные ра-
боты.

В охранной зоне магистрального
этиленпровода строго запрещается:

— перемещать или ломать опозна-
вательные знаки;

— открывать двери периферийных
станций, киосков с запорной арматурой,
люки НУПов, а также:

— проникать за ограждение транс-
форматорных подстанций;

— устривать различного рода свал-
ки, выливать растворы кислот и щело-
чей;

— бросать якоря, проводить донно-
углубительные работы;

— разводить огонь.

Нарушение вышеперечисленных
требований может привести к аварий-
ному положению на газопроводе с
последующей его разгерметизацией.
В этом случае выходящий из разгерме-
тизированного газопровода этилен соз-
дает пожаровзрывоопасную смесь. При
наличии источника тепловой энергии
(открытого огня) даже на значительном
расстоянии от места разгерметизации
может произойти взрыв с последую-
щим возгоранием, что неизбежно по-
влечет за собой непредсказуемый ма-
териальный ущерб и возможную гибель
людей.

Характерными признаками утечки
этилена являются:

— наличие характерного запаха;
— обморожение грунта в месте
пропуска летом, в зимнее время снеж-
ный покров приобретает серый оттенок;
— выгоревшее пятно круглой формы
на посевах травы и зерновых культур;
— появление пузырей на поверхно-
сти воды.

При обнаружении данных признаков
категорически запрещается курить и
пользоваться открытым огнем в радиу-
се 50 метров от источника разгермети-
зации.

При обнаружении различного рода
повреждений на магистральном эти-
ленопроводе, кабеле связи, трассовых
линиях ЛЭП, периферийных станциях,
киосков с запорной арматурой и НУПов,
а также в случаях угрозы их поврежде-
ния просим сообщать по телефонам:

В городе Уфе		В городе Нижнекамске Республики Татарстан	
8(347)224-98-05	диспетчерская (круглосуточно)	8(8555)37-76-59	диспетчерская (круглосуточно)
8(347)224-98-01	начальник цеха № 2203	В городе Стерлитамаке	
8(347)224-98-02	заместитель начальника цеха	8(3473)29-07-33	начальник цеха № 2204
		8(3473)29-58-10	диспетчерская (круглосуточно)
В городе Салавате		В городе Ишимбае	
8(3476) 39-21-18	диспетчерская (круглосуточно)	8-986-961-00-10	диспетчерская (круглосуточно)
8(3476) 39-26-05	начальник цеха № 2205		

Администрация ООО «УЭТП-НКНХ».

ия сельского поселения Сандугачевский сельсовет
района Янаульский район Республики Башкортос-
тан от ст. 14.1 Федерального закона № 101-ФЗ «Об
сельскохозяйственного назначения» извещает:
021 г. в 15.00 по адресу: Республика Башкортос-
тан, с. Рабак, ул. Мира, д. 38 (здание СК) по пред-
ставлению долевой собственности состоится общее со-
брание долевой собственности на земельный участок
долевой собственности с кадастровым номером
02:09:000000:117 (единое землепользование), местоположение
относительно ориентира, расположенного в границах
данного участка: Республика Башкортостан,
с/пос. Сандугачевский.

Повестка дня

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Об использовании паевых земель и выполнение условий догово-
ра аренды земельного участка, находящегося в долевой собственности.
3. Об условиях передачи в аренду земельных участков, находящихся в долевой собственности.
4. Избрание лиц, уполномоченных действовать без доверенности от имени участников долевой собственности.
5. Разное.

6. Рассмотрение договора аренды земельного участка, находящегося в долевой собственности.

7. Рассмотрение документов по вопросам, вынесенным на общее собрание, проводится по адресу: 452812, Республика Башкортостан, Янаульский район, с. Сандугач, ул. К. Садугачева, администрация сельсовета, в рабочие дни с 10.00 до 16.00, с момента выхода настоящего извещения до дня проведения общего собрания долевой собственности.

8. Рассмотрение документов, удостоверяющих личность, и документов, удостоверяющих право на земельную долю.

Собрания /

Администрация сельского поселения Рассветовский сельсовет муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан объявляет о проведении общего собрания участников долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 02:09:000000:117, расположенный в границах сельского поселения Рассветовский сельсовет МР Белебеевский район Республики Башкортостан.

Собрание проводится **29 декабря 2021 г. года в 18.30** в здании **сельского клуба д. Алексеевка** по адресу: РБ, Белебеевский район, д. Алексеевка, ул. Школьная, 15.

Повестка дня

1. Выборы председателя и секретаря собрания.
2. Об использовании паевых земель и выполнение условий договора аренды земельного участка, находящегося в долевой собственности.
3. Об условиях передачи в аренду земельных участков, находящихся в долевой собственности.
4. Избрание лиц, уполномоченных действовать без доверенности от имени участников долевой собственности.
5. Разное.

При себе иметь паспорт, доверенность (для представителя участника долевой собственности по доверенности), свидетельство о государственной регистрации права. Начало регистрации в 18.00.

По всем вопросам повестки дня обращаться в администрацию сельского поселения Рассветовский сельсовет муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан по адресу: РБ, Белебеевский район, д. Алексеевка, ул. Школьная, 14, тел. 8(347)862-93-19.

Межевания /

Извещение о необходимости согласования проекта межевания на земельный участок 02:39:000000:130, расположенный по адресу: РБ, Мишкинский район, с/пос. Большесухоязовский, заказчиком которого является Ермолаев Леонид Ильич, проживающий по адресу: РБ, д. Сосновка, ул. Цветочная, д. 7, тел. 89279257187. Проект межевания подготовлен кадастровым инженером Янышевым С. В., квалификационный аттестат

Прошито, пронумеровано 12
(двадцать) листов

Секретарь собрания пайщиков
Н.В. Алексеева
(подпись)